
## **Администрация Городского округа Подольск**

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_16.06.2020\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_671-П\_\_\_\_\_\_­­\_\_\_\_\_\_

Городской округ Подольск, Московская область

**О приостановлении действия**

**постановления Администрации**

**Городского округа Подольск**

**от 04.06.2020 № 647-П**

**«Об установлении размера платы**

**за содержание жилого помещения»**

 В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Губернатора Московской области от 12.03.2020 № 108-ПГ «О введении в Московской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) на территории Московской области», письмом заместителя Председателя Правительства Московской области от 18.05.2020 № Исх.-8767/14, для снижения нагрузки на жителей в сфере жилищно-коммунального хозяйства в сложившейся неблагоприятной эпидемиологической ситуации по развитию COVID-19, руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приостановить действие постановления Администрации Городского Подольск от 04.06.2020 № 647-П «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» в период с 01.07.2020 по 31.12.2020.

2. Информационно-аналитическому управлению Администрации Городского округа Подольск (Сударикова А.Н.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Лукьяненко В.О., заместителя Главы Администрации по экономике и финансам Карпова А.Н.

Глава Городского округа Подольск Н.И. Пестов

Приложение № 2

к постановлению Администрации

Городского округа Подольск от 04.06.2020 № 647-П

**Порядок расчета размера платы за содержание жилого помещения в многосекционном доме с различным количеством лифтов в подъездах**

В многосекционном многоквартирном доме с различным количеством лифтов в подъездах размер платы за содержание жилого помещения рассчитывается по формуле:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pi = | P0\*N0+P1\*N1+P2\*N2+P3\*N3 | , |
| Ni |

 где:

Pi – размер платы за содержание жилого помещения в многосекционных многоквартирных домах с различным количеством лифтов в подъездах,

P0 - размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме без лифта,

P1 - размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме в подъезде с 1-м лифтом,

P2 - размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме в подъезде с 2-мя лифтами,

P3 - размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме в подъезде с 3-мя лифтами,

N0 – количество подъездов без лифта,

N1 - количество подъездов с 1-м лифтом,

N2 - количество подъездов с 2-мя лифтами,

N3 - количество подъездов с 3-мя лифтами,

Ni – общее количество подъездов в многоквартирном доме.


## **Администрация Городского округа Подольск**

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_04.06.2020\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_647-П\_\_\_\_\_\_\_­­\_\_\_\_\_\_

Городской округ Подольск, Московская область

**Об установлении размера платы**

**за содержание жилого помещения**

 В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 01.07.2020 размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного или

муниципального жилищного фонда, и собственников помещений, которые не приняли на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить порядок расчета размера платы за содержание жилого помещения в многосекционном доме с различным количеством лифтов в подъездах в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

3. Признать утратившими силу с 01.07.2020 следующие постановления:

3.1. Постановление Администрации Городского округа Подольск от 04.06.2019 № 659-П «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения», за исключением пункта 3 данного постановления;

3.2. Постановление Администрации Городского округа Подольск от 14.10.2019 № 1413-П «О внесении изменений в постановление Администрации Городского округа Подольск от 04.06.2019 № 659-П».

4. Информационно-аналитическому управлению Администрации Городского округа Подольск (Сударикова А.Н.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Лукьяненко В.О., заместителя Главы Администрации по экономике и финансам Карпова А.Н.

Глава Городского округа Подольск Н.И. Пестов